

**STEINER**  
HEILIGENEICH

**STEINER BAU GmbH**

ZENTRALE:  
Kremser Landstraße 27  
A-3452 Heiligeneich  
+ 43 (0) 2275/5491-0  
office@steiner-bau.com

BÜRO:  
Lerchenfelder Straße 74/3/1  
A-1080 Wien  
+ 43 (0) 1/402 51 - 39

BAUHOF:  
Werkstraße 10 | A-3452 Trasdorf  
+ 43 (0) 2275/6374

# Referenzmappe

Steiner Bau steht für eine verlässliche kompetente Partnerschaft und ist ein modernes Bauunternehmen mit Sitz in Heiligeneich (Bezirk Tulln), welches alle Sparten des Baugewerbes abdeckt.

**steiner-bau.com**



Steiner Bau GmbH

# Referenzmappe Kompetente Partnerschaft am Bau.



## Hochbau

- ✓ Wohn- und Geschäftsbauten
- ✓ Lager- und Produktionsstätten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Krankenhäuser und Pflegeanstalten
- ✓ Industriebauten

## Regiebau

- ✓ Einfamilienhäuser
- ✓ Um- und Zubauarbeiten
- ✓ Sanierungsarbeiten
- ✓ Fertigteilbau

## Zimmerei

- ✓ Mehrgeschoßiger Holzbau
- ✓ Hallenbau
- ✓ Dachstühle
- ✓ Holzriegelbau
- ✓ Dachsanierungen

## Tiefbau

- ✓ Spezial-Tiefbau
- ✓ Brunnenbau

## Steiner Bau – kompetente Partnerschaft am Bau.

Wir beziehen unsere Aufträge von Bau- u. Wohnungsgenossenschaften, Gemeinden, öffentlichen Institutionen, der Industrie und privaten Bauherren.

Als Generalunternehmer im Bereich des geförderten Wohnbaues sind wir in Niederösterreich und Wien schon jahrzehntelang tätig.

Seit der Gründung vor über 90 Jahren haben wir uns stetig und erfolgreich weiterentwickelt und sind stolz, unsere Kunden immer wieder mit höchster Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue zufrieden zu stellen.

|                  |   |                     |                     |
|------------------|---|---------------------|---------------------|
| BVH              | Neubau Wohnhausanlage Gundackergasse 23+25 in 1220 Wien                               |                     |                     |
| Ort, Anschrift   | A-1220 Wien, Gundackergasse 23+25   |                     |                     |
| Bauherr          | Familienwohnbau gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.,<br>Märzstraße 1, |                     |                     |
| Architekt        | Freimüller Söllinger Architektur ZT GmbH,<br>Eißlergasse 26,                          |                     |                     |
| Ausgeführt als   | Generalunternehmer  | Auftragssumme       | 10 - 20 Mio. EUR    |
| Ausführung durch | Steiner Bau GmbH, Kremser Landstraße 27, A-3452 Heiligeneich                          | Errichtungszeitraum | Apr 2020 - Jan 2022 |






Neubau einer Wohnhausanlage in 1220 Wien:

- Gundackergasse 23 (BPL B), 93 Wohnungen, eine Tiefgarage mit 63 PKW-Stellplätzen

- Gundackergasse 25 (BPL C1) 38 Wohnungen, eine Tiefgarage mit 27 PKW-Stellplätzen

