

STEINER
HEILIGENEICH

STEINER BAU GmbH

ZENTRALE:
Kremser Landstraße 27
A-3452 Heiligeneich
+ 43 (0) 2275/5491-0
office@steiner-bau.com

BÜRO:
Lerchenfelder Straße 74/3/1
A-1080 Wien
+ 43 (0) 1/402 51 - 39

BAUHOF:
Werkstraße 10 | A-3452 Trasdorf
+ 43 (0) 2275/6374

Referenzmappe

Steiner Bau steht für eine verlässliche kompetente Partnerschaft und ist ein modernes Bauunternehmen mit Sitz in Heiligeneich (Bezirk Tulln), welches alle Sparten des Baugewerbes abdeckt.

steiner-bau.com



Steiner Bau GmbH

Referenzmappe

Kompetente Partnerschaft am Bau.

STEINER
HEILIGENEICH

GERSTL
H O L D I N G

GERSTL

GERSTL
S E R V I C E G M B H

AICHINGER

3F BETON - UND
FERTIGTEILBAU

GERSTL
M A S S I V H A U S

GLATZHOFFER

HÖRLESBERGER

NORIKUM

PLONER

STEINER
H E I L I G E N E I C H

WEBER



Hochbau

- ✓ Wohn- und Geschäftsbauten
- ✓ Lager- und Produktionsstätten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Krankenhäuser und Pflegeanstalten
- ✓ Industriebauten

Regiebau

- ✓ Einfamilienhäuser
- ✓ Um- und Zubauarbeiten
- ✓ Sanierungsarbeiten
- ✓ Fertigteilbau

Zimmerei

- ✓ Mehrgeschoßiger Holzbau
- ✓ Hallenbau
- ✓ Dachstühle
- ✓ Holzriegelbau
- ✓ Dachsanierungen

Tiefbau

- ✓ Spezial-Tiefbau
- ✓ Brunnenbau

Steiner Bau – kompetente Partnerschaft am Bau.

Wir beziehen unsere Aufträge von Bau- u. Wohnungsgenossenschaften, Gemeinden, öffentlichen Institutionen, der Industrie und privaten Bauherren.

Als Generalunternehmer im Bereich des geförderten Wohnbaues sind wir in Niederösterreich und Wien schon jahrzehntelang tätig.

Seit der Gründung vor über 90 Jahren haben wir uns stetig und erfolgreich weiterentwickelt und sind stolz, unsere Kunden immer wieder mit höchster Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue zufrieden zu stellen.

steiner-bau.com

BVH	Wiesbauer - Österreichische Wurstspezialitäten GmbH, 1230 Wien		
Ort, Anschrift	Laxenburger Straße 256, A-1230 Wien		
Bauherr	Wiesbauer Österr. Wurstspezialitäten, Laxenburger Straße 256,		
Architekt	Bmst. Rainer Tille, Hauptstraße 53,		
Ausgeführt als	Baumeisterarbeiten	Auftragssumme	< 5 Mio. EUR
Ausführung durch	Steiner Bau GmbH, Kremser Landstraße 27, A-3452 Heiligeneich	Errichtungszeitraum	Jun 2010 - Jun 2011


STEINER


Das Büro- und Produktionsgebäude der Firma Wiesbauer - Österreichische Wurstspezialitäten GmbH in Wien wurde um einen speziell für Slicer-Produkte konzipierten, 14 Millionen Euro teuren Zubauerweiter.

Das Gebäude besteht aus drei Ebenen und einer Teilunterkellerung mit einer Nutzfläche von 7.500 m². Es wurden so 100 weitere Arbeitsplätze geschaffen.

Auf Grund des akuten Platzmangels und der steigenden Auftragszahlen der Firma Wiesbauer - Österreichische Wurstspezialitäten GmbH musste der Ausführungszeitraum bis zur Inbetriebnahme möglichst kurz gehalten werden.

Um die Bauzeit zu verkürzen, wurde eine Skelettbauweise gewählt. Auch an die künftige Erweiterbarkeit wurde gedacht. Über die beiden Produktionsebenen wurde eine Stahlfachwerkskonstruktion in Kombination mit Stahlbetondecken gesetzt. Hier finden Lagerflächen und die gesamte, für diesen Teil erforderliche, Technik Platz.

Das Herzstück im Obergeschoß ist die Slice- und Reinraumtechnik in modernster Ausführung. Über einen Besuchereingang können Interessierte die Produktionsabläufe einsehen. Platzreserven für eine maschinelle Erweiterung wurden ebenfalls vorgesehen.

Kennwerte	
2500 m ²	Bruttogeschoßfläche
7500 m ²	Nutzflächen
7500 m ²	Bebaute Fläche
3 Stk.	Geschoße