

STEINER
HEILIGENEICH

STEINER BAU GmbH

ZENTRALE:
Kremser Landstraße 27
A-3452 Heiligeneich
+ 43 (0) 2275/5491-0
office@steiner-bau.com

BÜRO:
Lerchenfelder Straße 74/3/1
A-1080 Wien
+ 43 (0) 1/402 51 - 39

BAUHOF:
Werkstraße 10 | A-3452 Trasdorf
+ 43 (0) 2275/6374

Referenzmappe

Steiner Bau steht für eine verlässliche kompetente Partnerschaft und ist ein modernes Bauunternehmen mit Sitz in Heiligeneich (Bezirk Tulln), welches alle Sparten des Baugewerbes abdeckt.

steiner-bau.com





Hochbau

- ✓ Wohn- und Geschäftsbauten
- ✓ Lager- und Produktionsstätten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Krankenhäuser und Pflegeanstalten
- ✓ Industriebauten

Regiebau

- ✓ Einfamilienhäuser
- ✓ Um- und Zubauarbeiten
- ✓ Sanierungsarbeiten
- ✓ Fertigteilbau

Zimmerei

- ✓ Mehrgeschoßiger Holzbau
- ✓ Hallenbau
- ✓ Dachstühle
- ✓ Holzriegelbau
- ✓ Dachsanierungen

Tiefbau

- ✓ Spezial-Tiefbau
- ✓ Brunnenbau

Steiner Bau – kompetente Partnerschaft am Bau.

Wir beziehen unsere Aufträge von Bau- u. Wohnungsgenossenschaften, Gemeinden, öffentlichen Institutionen, der Industrie und privaten Bauherren.

Als Generalunternehmer im Bereich des geförderten Wohnbaues sind wir in Niederösterreich und Wien schon jahrzehntelang tätig.

Seit der Gründung vor über 90 Jahren haben wir uns stetig und erfolgreich weiterentwickelt und sind stolz, unsere Kunden immer wieder mit höchster Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue zufrieden zu stellen.

| | | | |
|------------------|---|---------------------|---------------------|
| BVH | Landeskrankenhaus Mauer PBZ Neubau Haus 46, 48 und Generalsanierung Haus 19 | | |
| Ort, Anschrift | 3362 Mauer-Amstetten, Hausmeningerstraße 221 | | |
| Bauherr | NÖ Landeskliniken Holding, Stattersdorfer Hauptstraße 6/c, | | |
| Architekt | ARGE Maurer & Partner ZT GesmbH & Architekt Zieser ZT GmbH, | | |
| Ausgeführt als | Baumeisterarbeiten | Auftragssumme | < 5 Mio. EUR |
| Ausführung durch | ARGE Mauer PBZ, Hörlesberger – Steiner | Errichtungszeitraum | Apr 2019 - May 2021 |




**Projektbeschreibung NÖ Pflegezentrum Mauer Haus
46+48+19**

Auf dem Areal des NÖ Pflege- und Betreuungszentrum Mauer wird für das Land NÖ - Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Landeskliniken und Landesbetreuungscentren (GS7), auf den Grundstücken 800/3, 800/10, 1945/10, mit der EZ 201, EZ 2108 in Mauer bei Amstetten, das bestehende Pflegezentrum durch nachfolgende Neubauten und Sanierungen erweitert bzw. ergänzt.

Haus 46 - Neubau NÖ Pflege- und Betreuungszentrum für 35 Plätze

Haus 48 - Neubau NÖ Pflege- und Betreuungszentrum für 5 Plätze

Haus 19 - Bestandsobjekt als Therapie- und Aufenthaltsbereich mit Cafe

Die Neubauten werden jeweils in Massivbauweise, bestehend aus Teilkeller- und Erdgeschoss, sowie teilweise mit 1. Obergeschoss, dem zugehörigen Flachdach und den Außenanlagen errichtet. Die Häuser werden jeweils mit Aluminiumfenster, Sonnenschutzanlagen und vorgehängter Fassade ausgestattet. Die Innenausbauten erfolgen entsprechend dem aktuellen "Stand der Technik" im Pflegeheimbau.