

STEINER
HEILIGENEICH

STEINER BAU GmbH

ZENTRALE:
Kremser Landstraße 27
A-3452 Heiligeneich
+ 43 (0) 2275/5491-0
office@steiner-bau.com

BÜRO:
Lerchenfelder Straße 74/3/1
A-1080 Wien
+ 43 (0) 1/402 51 - 39

BAUHOF:
Werkstraße 10 | A-3452 Trasdorf
+ 43 (0) 2275/6374

Referenzmappe

Steiner Bau steht für eine verlässliche kompetente Partnerschaft und ist ein modernes Bauunternehmen mit Sitz in Heiligeneich (Bezirk Tulln), welches alle Sparten des Baugewerbes abdeckt.

steiner-bau.com



Steiner Bau GmbH

Referenzmappe Kompetente Partnerschaft am Bau.



Hochbau

- ✓ Wohn- und Geschäftsbauten
- ✓ Lager- und Produktionsstätten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Krankenhäuser und Pflegeanstalten
- ✓ Industriebauten

Regiebau

- ✓ Einfamilienhäuser
- ✓ Um- und Zubauarbeiten
- ✓ Sanierungsarbeiten
- ✓ Fertigteilbau

Zimmerei

- ✓ Mehrgeschoßiger Holzbau
- ✓ Hallenbau
- ✓ Dachstühle
- ✓ Holzriegelbau
- ✓ Dachsanierungen

Tiefbau

- ✓ Spezial-Tiefbau
- ✓ Brunnenbau

Steiner Bau – kompetente Partnerschaft am Bau.

Wir beziehen unsere Aufträge von Bau- u. Wohnungsgenossenschaften, Gemeinden, öffentlichen Institutionen, der Industrie und privaten Bauherren.

Als Generalunternehmer im Bereich des geförderten Wohnbaues sind wir in Niederösterreich und Wien schon jahrzehntelang tätig.

Seit der Gründung vor über 90 Jahren haben wir uns stetig und erfolgreich weiterentwickelt und sind stolz, unsere Kunden immer wieder mit höchster Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue zufrieden zu stellen.

steiner-bau.com

BVH	Neubau einer Wohnhausanlage, Gustav Mahler-Promenade, 2000 Stockerau		
Ort, Anschrift	2000 Stockerau, Gustav Mahler-Promenade		
Bauherr	Schönere Zukunft, Hietzinger Hauptstraße 119,		
Architekt	Arch. Dipl.-Ing. Wolfgang Rainer ZT-GmbH, Baumgartenstraße 82,		
Ausgeführt als	Teil - GU - Arbeiten	Auftragssumme	5 - 10 Mio. EUR
Ausführung durch	Steiner Bau GmbH, Kremser Landstraße 27, A-3452 Heiligeneich	Errichtungszeitraum	Sep 2022 - Nov 2024




Errichtung einer Wohnhausanlage mit 36 Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit 56 PKW-Stellplätzen, einen Spielplatz inkl. Außenanlagen.

Die Erschließung der 5 Geschosse (Kellergeschoss, Erdgeschoss, 1-3 Obergeschoss) erfolgt über ein Zentral gelegenes Stiegenhaus inkl. einer Aufzugsanlage.

Der Müllraum befindet sich im Kellergeschoss, ein Fahrradraum im Erdgeschoss und die Einlagerungsräume je Geschöß in Wohnungsnähe.

Die Errichtung fand in Massivbauweise statt und einem Flachdach mit extensiver Begrünung und PV-Anlage.

